



Кредитный потребительский кооператив

**ФИНАНС КАПИТАЛ**

Территория финансовой надежности

[www.kpkfinanskapital.ru](http://www.kpkfinanskapital.ru)

8-800-2000-514, +7(351) 776-85-50, 8-905-831-61-19

e-mail: [fin.kapital@mail.ru](mailto:fin.kapital@mail.ru)

<https://ok.ru/group/54214750699715/topics>

[https://vk.com/materi\\_capital](https://vk.com/materi_capital)

[https://www.instagram.com/fin\\_kapital/](https://www.instagram.com/fin_kapital/)

## Меры государственной поддержки семей имеющих детей реализуются в отношении граждан РФ (матери или отца)

### СПИСОК ДОКУМЕНТОВ по заемщику:

- Заявление-анкета на получение займа (Приложение №1 *выдается в КПК Финанс Капитал*)
- Паспорт все страницы (заверенные нотариально)
- Фото с паспортом заемщика (на белом фоне)
- ИНН
- СНИЛС
- Свидетельство о рождении (свидетельство об усыновлении, решение суда об усыновлении и/или иные документы, подтверждающие материнство/отцовство заверенные нотариально)
- Паспорт ребенка – если 14 лет и старше (все страницы)
- СНИЛС детей (заверенные нотариально)
- Реквизиты счета для перечисления займа
- Свидетельства о заключении/расторжении брака
- Паспорт супруга (все страницы)

### Документы по приобретаемому объекту недвижимости:

- Паспорт продавца (все страницы)
  - Свидетельство о праве собственности или Выписка из ЕГРН на недвижимое имущество (квартира, комната, жилой дом, земельный участок)
  - Документы-основания на объекты недвижимости (договор купли-продажи, дарения, наследования, приватизации, решение суда и т.п.)
  - Справка о зарегистрированных
  - АКТ проверки состояния недвижимого имущества, передаваемого в залог (бланк выдается КПК Финанс Капиталом)
  - Фото объекта обязательно!
  - Справка о физическом износе (техническом состоянии) в том, что жилое помещение не признано непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции
-

## Требования к фотографиям:

**Фото комнаты:** дом снаружи, адресная табличка, вход в подъезд, вход в квартиру, места общего пользования (санузел, кухня), 2-3 фото комнаты, фото окна внутри комнаты с видом на улицу, фото заемщика внутри комнаты.

**Фото квартиры:** дом снаружи, адресная табличка, вход в подъезд, вход в квартиру, все помещения внутри (жилые и нежилые), фото всех окон внутри квартиры с видом на улицу, фото заемщика внутри квартиры.

**Фото жилого дома:** фото заемщика на фоне дома, фото адресной таблички (если на доме отсутствует адресная табличка, то фото соседнего дома с адресом и панорамное фото обоих домов), дом снаружи (со всех сторон дома), вход в дом, все помещения внутри (жилые и нежилые), фото коммуникаций внутри дома (отопление, водопровод и т.д.), фото всех окон внутри дома с видом на улицу.

**Земельный участок:** фото заемщика на земельного участка, фото строительных работ